



Collectif Droit Au Logement Tournai

Permanence Recherche Logement

Tous les jeudis matin – 09h00 à 12h30

Rue de Paris 7 – 7500 Tournai (Bureau 2)

ET/OU

Téléchargement libre en ligne

[https://www.daltournai.be/permanences  
/listing-dannonces-locatives](https://www.daltournai.be/permanences/listing-dannonces-locatives)



Page-Forme pour  
l'interculturalité  
à TOURNAI ...



**! Ce listing reprend toutes les annonces récoltées encore disponible !**

## **Le listing du DAL... C'est quoi ?**

Chaque semaine, le DAL rassemble les annonces locatives trouvées sur internet. Nous sélectionnons les annonces avec des loyers « les plus abordables » possible ainsi que les annonces d'agences immobilières ne pratiquant pas (ou très peu) de discrimination.

## **Est-ce que le DAL possède des logements ?**

NON, nous ne sommes pas propriétaires et nous n'avons pas de contact privilégié avec les propriétaires-bailleurs repris dans le listing.

Nous sélectionnons et récoltons un maximum d'informations pour mieux vous accompagner dans votre recherche.

## **Comment utiliser notre outil ?**

Chaque jeudi matin, des travailleurs du collectif se rendent disponible pour mieux vous accompagner. Téléphone et internet sont mise à votre disposition. Ce service est gratuit, sans rendez-vous et n'engage aucune responsabilité. *Rue de Paris 7 – 7500 Tournai*

De plus, Vous retrouverez également ce listing disponible en libre téléchargement chaque vendredi.

<https://www.daltournai.be/permanences/listing-dannonces-locatives>



**APPARTEMENT – 650€  
2 CHAMBRES**



**TOURNAI – Rue Frinoise 6**

**Loyer : 650€**

**Charges : 70€/mois charges communes, charges individuelles à ajouter**



**Garantie Locative : 2 mois**

A louer très bel appartement (type duplex) de 75m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> et dernier étage, lumineux et comportant 1 grande chambre + pièce pour bureau/chambre, cuisine équipée (appart au calme mais au centre de Tournai). L'accès à un jardin plein sud est également inclus dans la location.



**Contact : 0473/94.81.94**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/duplex/a-louer/tournai/7500/20422461>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> février**

**Repérée le 06 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 695 €  
2 CHAMBRES**



**ESTAIMPUIS – Chemin Mitoyen 2b**



**Loyer : 695€  
Charges : à rajouter  
Garantie Locative : 2 mois**

Appartement (superficie de 80m<sup>2</sup>) tout parquet, deux chambres+1petite ou un bureau, cuisine semi équipée, chauffage au gaz avec production d'eau chaude instantanée, situé à Leers nord frontière, proche transport en commun, commerce, condition : cdi+garant physique



**Contact : via le site Immoweb**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/appartement/a-louer/estaimpuis/7730/20421986>

**Disponibilité : de suite !**

**Repérée le 06 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 850 €**  
**3 CHAMBRES**



**FRASNES-LEZ-ANVAING – Chemin d'Ellignies 16/1**



**Loyer : 850€**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Au rez de chaussée : une allée d'accès au garage, une cour et un jardin, un hall privatif.  
Au 1er étage : un hall, un séjour lumineux avec balcon, une cuisine équipée, une salle de bains et 3 chambres.

Caractéristiques : chauffage central au gaz – châssis pvc double vitrage avec volets électriques  
PEB « C ». Pas de charges communes. **Quote-part frais d'état des lieux de 302.50 € TTC.**



**Contact : 069/89.18.91 (agence Leclercq)**



<https://www.immo-leclercq.com/fr/bien/a-louer/appartement/7910-frasnes-lez-anvaing/6374906>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> février**

**Repérée le 06 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 675 €**  
**1 chambre**



**LEUZE-EN-HAINAUT - Rue Du Seuvoir 12 Boîte 1B**



**Loyer : 675 €**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Appartement au **rez-de-chaussée** (maison séparée en deux) avec cour, jardin privatif et garage.  
Composition: grand living - salle à manger, cuisine équipée, salle de bain avec baignoire, 1 chambre, un bureau ou dressing, wc séparé, véranda et grand garage. Doubles vitrages, volets, parking aisé au pied de l'immeuble.



**Contact : 0478/66.30.96**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/rez-de-chaussee/a-louer/leuze-en-hainaut/7900/20426704>

**Disponibilité : à demander**

**Repérée le 08 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 590 €**  
**1 chambre**



**TOURNAI**

**Loyer : 590€**

**Charges : 45€ (eau, entretien commun et entretien chaudière)**



**Garantie Locative : 2 mois**

Appartement situé au 2e étage, entièrement rénové et isolé (PEB C), première occupation et orienté sud-ouest (très lumineux).

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte de ±25m<sup>2</sup>, d'une chambre de ±15m<sup>2</sup>, d'une salle de douche et d'une toilette.

Proche du centre ville.



**Contact : 0498/18.08.59**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/appartement/a-louer/tournai/7500/20442677>

**Disponibilité : à demander**

**Repérée le 15 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 550 €**  
**1 chambre**



**TOURNAI**



**Loyer : 550€**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Tournai centre, appartement au rez-de-chaussée très lumineux, impeccable, grand living, cuisine équipée, salle de bain, wc séparé, 1 chambre, cour intérieure, photos et visites sur demande



**Contact : 0495/37.61.29**



<https://www.wapi-commerces.be/738217-annonce-wapi-commerces-appartement-a-louer.html>

**Disponibilité : à demander**

**Repérée le 15 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 795€**  
**2 chambres**



**TOURNAI – Rue des Sœurs Noires 16**



**Loyer : 795€**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Très bel appartement deux chambres en duplex (+/- 93M<sup>2</sup>), premier et deuxième étage. Il est traversant, ce qui permet une belle lumière naturelle dans toutes les pièces. Charme de l'ancien, beauté et propreté du neuf, font de cet appartement un bien à ne pas manquer de visiter. Au premier, un salon-cuisine ainsi qu'une buanderie. La cuisine est équipée d'un frigo, de taques, d'une hotte et d'un four. La buanderie possède les attentes machine à laver et une chaudière gaz condensation pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire. Le logement est très bien isolé et ventilé. Le salon possède une grande terrasse en caillebottis donnant sur l'arrière (9M<sup>2</sup>).

A l'étage, deux chambres équipées d'un grand velux chacune. La salle de bains possède une baignoire et un meuble lavabo ainsi qu'un grand velux. Le WC est séparé.



**Contact : 0493/63.34.34 ou 0495/44.37.92**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/duplex/a-louer/tournai/7500/20429592>

**Disponibilité : à partir de février 2025**

**Repérée le 21 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 620€**  
**1 chambre**



**TOURNAI**



**Loyer : 620 €**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

**Appartement rez-de-chaussée** dans maison comprenant trois logements. Quartier calme à proximité de la grande place et du conservatoire.  
Chaudière gaz individuelle, compteur elec bi-horaire. Tous les compteurs sont indépendants et à charge du locataire.

**Sont compris dans le montant du loyer, l'entretien chaudière et l'assurance.**



**Contact : 0476/46.60.28**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/rez-de-chaussee/a-louer/tournai/7500/20460054>

**Disponibilité : 9 février 2025**

**Repérée le 22 janvier 2025**





**APPARTEMENT – 620€**  
**2 chambre**



**LEUZE-EN-HAINAUT – Rue de la Bonneterie 7/7**



**Loyer : 620 €**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Vaste Appartement en Duplex au 2ème étage d'un immeuble ancien. Cuisine ouverte sur la salle à manger Mezzanine. Grande salle de bain avec possibilité de machine à laver. 2 chambres au niveau duplex  
Possibilité bureau, pièce de travail ou petite chambre en plus  
Proche des écoles et de la gare  
Compteur électrique individuel, provision pour chauffage et eau de 250 euros  
Possibilité de parking pour 25 euros/mois



**Contact : 0479/59.95.55**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/appartement/a-louer/leuze-en-hainaut/7900/20461427>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> février**

**Repérée le 23 janvier 2025**

